

УТВЕРЖДЕНО
Советом директоров
АО «УНИИКМ»
Протокол от «11» сентября 2023 № 7-2023

Программа
отчуждения непрофильных активов
АО «Уральский научно-исследовательский институт
композиционных материалов»

2023г.

Оглавление

1. Общие положения, цели и задачи реализации непрофильных активов.....	3
2. Основные термины и определения	4
3. Принципы отчуждения непрофильных активов.....	5
4. Порядок оценки непрофильных активов.....	6
5. Способы и порядок отчуждения непрофильных активов.....	9
6. Порядок раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов.....	11
7. Порядок формирования, утверждения и раскрытия отчетности и ходе исполнения программы отчуждения непрофильных активов.	11
8. Реестр и План мероприятий по отчуждению непрофильных активов.	12

1. Общие положения, цели и задачи реализации непрофильных активов

Программа отчуждения непрофильных активов разработана в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по выявлению и реализации непрофильных активов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 894-р (в ред. Постановления Правительства РФ от 29.07.2020 N 1133, распоряжения Правительства РФ от 19.04.2023 N 985-р).

Программа отчуждения непрофильных активов утверждается Советом директоров (Наблюдательным советом) Общества и отражает основные подходы, принципы и механизм выявления и реализации непрофильных активов.

Основными целями и задачами при отчуждении непрофильных активов являются:

1. Оптимизация состава и структуры активов;
2. Повышение эффективности использования активов;
3. Снижение затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
4. Привлечение дополнительных источников финансирования;
5. Повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;
6. Повышение капитализации.

Решение об отсутствии необходимости разработки (актуализации) программы отчуждения непрофильных активов, в том числе в связи с отсутствием непрофильных активов, принимается Советом директоров (Наблюдательным советом) Общества.

Контроль за ходом выявления и реализации непрофильных активов в Обществе возлагается на подразделение (службу) внутреннего контроля (внутреннего аудита) Общества.

Подразделение (служба) внутреннего контроля (внутреннего аудита) Общества не реже одного раза в год докладывает Совету директоров (Наблюдательному совету) Общества о ходе выявления и реализации непрофильных активов в Обществе.

Учет и хранение документации, связанной с реализацией непрофильных активов, возлагается на Исполнительный орган Общества.

2. Основные термины и определения

Термин	Определение
Акционерное общество, Общество	АО «Уральский научно-исследовательский институт композиционных материалов»
Актив	Это имущество, в том числе имущественные права, а также результаты работ и оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность), любые иные объекты гражданских прав, принадлежащие на праве собственности акционерному обществу.
Единица управленческого учета (Е2У)	Отдельный актив или комплекс активов, способных в том числе потенциально генерировать поступление денежных средств.
Непрофильные активы	Активы, не соответствующие понятию "профильные активы"
План мероприятий по отчуждению непрофильных активов	Документ акционерного общества, составляемый на планируемый год, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к отчуждению, способы их отчуждения с распределением по кварталам года.
Программа отчуждения непрофильных активов	Документ акционерного общества, отражающий принципы и механизм выявления и отчуждения непрофильных активов, включающий также в себя порядок формирования и утверждения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов.

Программно-целевой документ	Внутренний документ акционерного общества содержащий сформулированные и измеримые стратегические инициативы и цели, конкретные мероприятия, обеспечивающие достижение стратегических целей акционерного общества, с указанием объема и источников их финансирования (в том числе доход от отчуждения непрофильных активов), финансовую модель, включающую значения показателей текущих и ожидаемых результатов деятельности акционерного общества на среднесрочную перспективу.
Профильные активы	Активы, соответствующие критериям профильности актива, в соответствии с разделом 4 настоящей Программы.
Реестр непрофильных активов	Перечень всех непрофильных активов акционерного общества.

3. Принципы отчуждения непрофильных активов

Ключевыми принципами при реализации непрофильных активов являются:

1. **Транспарентность** – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;
2. **Системность** – регулярный (ежеквартальный) анализ активов акционерного общества на предмет выявления их непрофильности;
3. **Прозрачность** – обеспечение открытых и публичных процедур по отчуждению непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов;
4. **Эффективность** – экономически обоснованное отчуждение непрофильного актива;
5. **Максимизация доходов** – отчуждение непрофильных активов на возмездной основе;
6. **Минимизация расходов** – снижение затрат на содержание неликвидных активов;
7. **Защита экономических интересов акционерного общества при распоряжении активами** – своевременное отчуждение активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов акционерного общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

4. Порядок оценки непрофильных активов

Процесс выявления непрофильных активов из состава всех активов Общества начинается с анализа (оценки) активов.

Областью анализа являются все внеоборотные активы Общества¹.

Выявление непрофильных активов, формирование реестра, а также разработку и подготовку проектов решений по дальнейшему использованию непрофильных активов осуществляет постоянно действующая комиссия (далее – Комиссия), созданная приказом генерального директора Общества.

1. Подготовительный этап.

На данном этапе Комиссией проводится:

- 1) Инвентаризация всех имеющихся в наличии активов.

При инвентаризации выявляется фактическое наличие активов, которое сопоставляется с данными регистров бухгалтерского учета.

- 2) Объединение активов в Е2У и формирование Реестра активов (далее – Реестр).

Реестр активов

Таблица № 1

Статья баланса	Наименование Е2У	Тип по классификатору	Наименование основного средства	Балансовая стоимость, тыс. руб. по состоянию на «__»____20__г.
----------------	------------------	-----------------------	---------------------------------	--

При формировании Реестра все активы Общества объединяются в комплексы активов – Е2У. В Реестр включаются активы, права собственности/права пользования на которые принадлежат Обществу. Каждый актив, как объект бухгалтерского учета посредством Е2У связывается с Программно-целевым документом.

- 3) Классификация Е2У

¹ Раздел I «Внеоборотные активы» Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденной приказом Минфина России от 31.10.2000 №94н

При формировании Реестра необходимо руководствоваться:

А) классификатором наименований Е2У:

Таблица №2

Наименование Е2У
Производственный комплекс*
Земельные участки
Социальные объекты *
Прочие Е2У

*входящее в Е2У недвижимое имущество необходимо отразить отдельно от движимого имущества.

Б) классификатором внеоборотных средств:

Таблица №3

Строка бухгалтерского баланса	Наименование
1110	Нематериальные активы
1120	Результат исследований и разработок
1150	Основные средства
1160	Доходные вложения в материальные ценности
1170	Финансовые вложения
1180	Отложенные налоговые активы
1190	Прочие внеоборотные активы

4) Ведение Реестра активов

Общество осуществляет постоянное ведение Реестра активов.

Каждый принятый на баланс Общества актив должен быть внесен в Реестр или закреплен в управленческом учете за определенным ранее Е2У до наступления следующей за датой принятия на баланс отчетной даты (квартал). Выбытие актива также должно быть своевременно отражено в Реестре.

II. Основной этап. Этап определения профильности актива.

Определение профильности активов требуется при первом утверждении Программы отчуждения непрофильных активов или ее актуализации, при

приобретении активов, перед принятием решения о признании актива профильным, если ранее он был включен в реестр непрофильных активов.

Для определения профильности актива проводится анализ по следующему алгоритму:

а) определяется степень влияния критериев профильности, указанных в таблице №4, на каждый отдельный актив путем выбора ответов ("да" - критерий оказывает влияние или "нет" - критерий не влияет);

Таблица №4

№ п/п	Критерии	Количество баллов за ответ "да"
1	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на принадлежащей организациям, акционерным обществам или дочерним обществам территории, используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой организациями, акционерными обществами или дочерними обществами для осуществления основного вида деятельности	20
2	Относится к социально значимым объектам (например, поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 процентов за счет предоставления услуг работникам организаций, акционерных обществ или дочерних обществ	30
3	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств общей стоимостью более 1 млрд. рублей или более 1 процента выручки организаций, акционерных обществ или дочерних обществ, неотъемлемо связанных с использованием актива, по итогам предыдущего года	20
4	Актив является неотъемлемой частью технологического процесса или управления деятельностью организаций, акционерных обществ или дочерних обществ	50
5	Актив организаций, акционерных обществ или дочерних обществ является необходимым для достижения организациями, акционерными обществами или дочерними обществами установленных целей по приоритетным направлениям деятельности	50
6	Актив организаций, акционерных обществ или дочерних обществ является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности)	50

б) по итогам анализа степени влияния критериев профильности на актив получившийся результат ответов сопоставляется с ответами для определения профильности актива. В случае если полученные результаты ответов совпадают с ответами, за каждый ответ присваивается соответствующий балл, при несовпадении - 0;

в) показатели в баллах, полученные за каждый ответ, суммируются;

г) в случае если суммарный результат составляет:

- 50 баллов и более, актив является профильным;
- менее 50 баллов, актив является непрофильным.

д) актив, определенный как непрофильный, подлежит включению в реестр непрофильных активов;

е) объединение непрофильных активов может осуществляться на условиях и принципах, предусмотренных программой отчуждения непрофильных активов.

5. Способы и порядок отчуждения непрофильных активов.

Решение по вопросам распоряжения непрофильными активами принимает Совет директоров (Наблюдательный совет) Общества на основании представленных Обществом предложений с исчерпывающими обоснованиями, подтверждающими экономическую целесообразность выбора того или иного способа распоряжения каждым непрофильным активом.

В отношении непрофильных активов Обществом могут осуществляться следующие действия:

1. Безвозмездная передача (дарение).

Безвозмездная передача (дарение) - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность осуществляется по отдельному решению Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества и с письменного согласия соответствующего публично-правового образования.

2. Реализация (отчуждение) - это передача Обществом прав на непрофильный актив сторонним лицам.

Реализация (отчуждение) непрофильных активов в собственность сторонних лиц осуществляется путем совершения возмездных гражданско-правовых сделок, включая договоры купли-продажи, инвестиционные соглашения, в результате которых Общество получает денежные средства или

приобретает права на актив (активы).

В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов их продажа третьим лицам² осуществляется по результатам проведения конкурентных процедур с соблюдением принципов публичности, открытости, прозрачности, конкурентности и возмездности.

Продажа непрофильных активов проводится в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. При выборе организатора торгов (специализированной организации) для возложения на него функций по поиску покупателей и организации продажи актива на торгах Общество руководствуется перечнем юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2010 г. N 1874-р, а также перечнем операторов электронных площадок, предусмотренным частью 3 статьи 24.1 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", частью 11 статьи 3.4 Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", согласно приложению N 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. N 1447-р.

Способ и порядок реализации непрофильных активов устанавливаются документами Общества, утверждаемыми Советом директоров (Наблюдательным советом) Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется на основании отчета оценщика, составленного по стандартам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и (или) законодательства государства местонахождения непрофильного актива. Для сделок по отчуждению непрофильных активов в случаях, предусмотренных главами X и XI

² Под третьими лицами понимаются юридические и (или) физические лица, не входящие в группу лиц организации или общества.

Федерального закона "Об акционерных обществах", начальная цена формируется на основании отчета оценщика, имеющего положительное заключение по результатам экспертизы отчета об оценке, предусмотренной статьей 17.1 Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В соответствии с отдельным решением Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества допускается отчуждение непрофильного актива по цене ниже балансовой стоимости. Решение Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества о продаже непрофильного актива по цене ниже балансовой стоимости должно содержать экономическое обоснование.

6. Порядок раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов.

Опубликование информационных сообщений об отчуждении имущества осуществляется с учетом требований законодательства об обнародовании имеющихся обременений и ограничений в использовании имущества в целях защиты от возможного оспаривания сделки³.

7. Порядок формирования, утверждения и раскрытия отчетности и ходе исполнения программы отчуждения непрофильных активов.

В целях раскрытия информации о ходе реализации непрофильных активов Общества, а также для организации мониторинга за выполнением настоящей программы всеми участниками корпоративных отношений (акционером, органами управления и контроля) Исполнительному органу Общества необходимо обеспечить:

- ежеквартальное представление отчета Совету директоров (Наблюдательному совету) Общества о ходе исполнения Программы отчуждения непрофильных активов;

³ Наличие договоров аренды и/или иных договоров в отношении продаваемого имущества, наличие сервитутов, градостроительных и иных ограничений, наличие статуса объекта ГОиЧС, статуса памятника и пр.

- по итогам корпоративного года представление соответствующей информации о реализации непрофильных активов в годовом отчете Общества в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2010 № 1214 «О совершенствовании порядка управления акционерными обществами, акции которых находятся в федеральной собственности и федеральными государственными унитарными предприятиями»;

- ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за IV квартал отчетного года - не позднее 20 января года, следующего за отчетным годом), представление информации по вопросу отчуждения непрофильных активов Общества в АО «Корпорация «Тактическое ракетное вооружение» по форме №1 и №2, являющейся Приложением №2 к настоящей Программе. Обязательным приложением к формам является заполненная по состоянию на дату представления выписка из реестра непрофильных активов (Приложение №3);

8. Реестр и План мероприятий по отчуждению непрофильных активов.

Общество осуществляет ведение реестра непрофильных активов. Реестр непрофильных активов является Приложением №3 к настоящей Программе.

В реестре непрофильных активов отражается информация по каждому непрофильному активу.

Актуализация Реестра непрофильных активов осуществляется в случае выявления новых непрофильных активов и по итогам завершения выполнения Программы отчуждения непрофильных активов.

Одновременно с формированием Реестра непрофильных активов Исполнительный орган Общества обеспечивает разработку Плана мероприятий по реализации непрофильных активов, а также рассмотрение и утверждение его Советом директоров Общества.

План мероприятий по реализации непрофильных активов составляется сроком на 1 год и должен включать в себя следующие разделы:

1. Выдержка из реестра непрофильных активов, подлежащих отчуждению в планируемом году, с указанием способов их отчуждения с распределением по кварталам года;

2. Мероприятия по отчуждению непрофильных активов с указанием общего бюджета затрат и прогнозируемой суммы дохода от отчуждения.

1120		<i>Результаты исследований и разработок</i>											
1150		<i>Основные средства</i>											
1160		<i>Доходные вложения в материальные ценности</i>											
1170		<i>Финансовые вложения</i>											
1190		<i>Прочие внеоборотные активы</i>											
1150	Земельные участки	<i>Основные средства</i>											
1170	Ценные бумаги, подконтрольное юридическое лицо	<i>Финансовые вложения</i>											
	в том числе:												
1150	Социальные объекты	<i>Основные средства</i>											
<i>столбцы 2 и 3 таблицы могут дополняться и изменяться в зависимости от имеющихся активов в Обществе</i>													

Форма № 1 Информация о реализации непрофильных активов в 20__ году.																											
№ п/п	Наименование организации (акционерного или дочернего общества)	Наличие актуальных Стратегий и ДПР (Да/Нет)	Наличие актуальной, утвержденной Программы отчуждения непрофильных активов (Да/Нет)	Наличие непрофильных активов (Да/Нет)	Суммарное количество непрофильных активов (включая дочерние общества), включенных в программу по отчуждению непрофильных активов (реестр), подлежащих отчуждению до конца отчетного года (на дату начала отчетного года), шт.	Исполнение планов мероприятий по реализации непрофильных активов (количество непрофильных активов, подлежащих отчуждению в отчетном периоде, в том числе по дочерним компаниям, в том числе по сделкам дарения (заполняется нарастающим итогом), шт.								Процент выполнения плана за отчетный период (факт/план x100)	Суммарное количество непрофильных активов (включая дочерние общества), шт. Заполняется нарастающим итогом с начала года до конца отчетного квартала.				Общая сумма денежных средств, поступивших в отчетном периоде в результате продажи непрофильных активов, в т.ч. по непрофильным активам, реализованным за отчетного периода, (заполняется нарастающим итогом с начала отчетного квартала, включая дочерние общества) тыс. руб.	Оценка неденежных активов, поступивших в отчетном периоде в результате реализации непрофильных активов, реализованных за отчетного периода, (заполняется нарастающим итогом с начала отчетного квартала, включая дочерние общества) тыс. руб.	Общая сумма дебиторской задолженности по результатам реализации непрофильных активов (заполняется по состоянию на конец отчетного периода, включая дочерние общества) тыс. руб.	Наличие нарушений, являющихся предметом рассмотрения Межведомственной комиссии, за отчетный период нарастающим итогом с начала отчетного года, шт. (заполняется сотрудником Росимущества, сотрудником государственной компании).	Количество рассмотренной организации (акционерного общества) на Межведомственной комиссии (заполняется сотрудником Росимущества, сотрудником государственной компании), шт.	Неисполнено решений, принятых Межведомственной комиссией, шт. (заполняется сотрудником государственной корпорации, сотрудником государственной компании).	Организация (акционерное или дочернее общество) разместила информацию по непрофильным активам своевременно (до 8-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом) (Да/Нет)	Организация (акционерное или дочернее общество) является получателем мер государственной поддержки. (Да/Нет)	
						I кв.		II кв.		III кв.		IV кв.			Выбывших по иным основаниям в отчетном периоде, шт.	Осталось непрофильных активов, подлежащих отчуждению до конца отчетного года (за вычетом непрофильных активов, выбывших по всем основаниям в отчетном периоде), шт.	Включенных в реестр непрофильных активов в течение отчетного периода, и подлежащих отчуждению до конца отчетного года, шт.	Осталось непрофильных активов, подлежащих отчуждению до конца отчетного года (на дату окончания отчетного периода), шт.									Финансовый результат, тыс. руб.
						план	факт	план	факт	план	факт	план	факт														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16 = (5-7-15) или (5-8-15) или (5-11-15) или (5-13-15)	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	

Форма № 2 Информация о пообъектном составе непрофильных активов, запланированных к реализации на 20__ год

Наименование организации (акционерного или дочернего общества) _____

Отчетная форма предоставляется: акционерными обществами в Росимущество, дочерними обществами в организацию или акционерное общество соответственно. Организации и акционерные общества заполняют отчетную форму в отношении себя и своих дочерних обществ

Заполненная форма прикладывается в Модуле контроля исполнения директив и поручений к задаче "Поручение № 10 (н) Пообъектный состав непрофильных активов"

№ п/п	Наименование объекта, идентифицирующий признак	Вид имущества (недвижимое/ движимое/ нематериальное/ комплексное/ финансовое)	Вид объекта имущества (земельный участок/ здание/сооружение/ объект незавершенного строительства/ помещение/ иное имущество, относящееся к недвижимому имуществу)	Назначение объекта	Прогнозируемая выручка от реализации актива, тыс. рублей	Балансовая стоимость объекта, тыс. рублей	Финансовый результат, тыс. рублей	Источник опубликования условий проведения торговой процедуры	Итоги проведения торговой процедуры (состоялись/ не состоялись/ единственный участник)	Заключение договора/соглашения о пролаже непрофильных активов(да/нет)	Цена реализации объекта, тыс. рублей	Отчуждено по безвозмездным сделкам, включая дарение непрофильных активов		Комментарий
												Да/Нет	Контрагент по сделке	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1	2	3	4	Состав непрофильного актива						12	13	14	15	Отчуждение непрофильных активов										28			
				Земельный участок		Объект недвижимости		Акции						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		26	27	
Площадь (кв.м)		Вид права		Свидетельство (№, дата)		Общая площадь (кв.м)		Свидетельство (№, дата)		Наименование хозяйствующего субъекта		Количество акций (долей), шт. (%)															
			Назначение непрофильного актива								Остаточная балансовая стоимость по состоянию на " _ " _ г., тыс. руб.			Дата и номер решения о включении объекта в Реестр непрофильных активов	Планируемый способ отчуждения (сохранения) непрофильного актива	Рыночная стоимость, тыс. руб.	Независимая оценка рыночной стоимости объекта (дата, №)	Плановые сроки реализации непрофильного актива	Прогнозируемый доход от отчуждения актива	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива	Дата проведения торгов	Информация об одобрении СД (дата, № протокола)	Сумма сделки	Покупатель, № договора, дата заключения договора	Дата реализации (снятие с баланса Общества)	Сведения об оплате	Подробное обоснование необходимости реализации (сохранения) непрофильного актива предлагаемым способом