

# ДОГОВОР N

## Отпуск питьевой воды и прием сточных вод.

г.Пермь

2014 г.

ОАО "Пермский завод "Машиностроитель", именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице директора Энергоуправления ОАО "ПЗМаш" МЕДОВА ЮРИЯ ГЕОРГИЕВИЧА, действующего на основании доверенности N 887-11/6-13 от 02.07.13 г., с одной стороны, и ОАО «УНИИКМ», именуемое в дальнейшем Потребитель, в \_\_\_\_\_ лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о снабжении питьевой, технической водой и приеме хоз-бытовых и ливневых сточных вод объектов ОАО «УНИИКМ»

### 1. Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется подавать Потребителю питьевую и техническую воду, осуществлять от Потребителя прием хозяйственно-бытовых и ливневых стоков. Потребитель обязуется соблюдать режим потребления воды и водоотведения, нормативы по объему и составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу системы водоотведения. Потребитель обязуется своевременно оплачивать питьевую, техническую воду, водоотведение, а так же за превышение нормативов сброса загрязняющих веществ в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

Расчетное количество: - питьевая вода 1892 мз/мес, 22704 мз/год;

- техническая вода 1506,4 мз/мес, 18077 мз/год

- хоз.бытовые стоки 3273,4 мз/мес, 39281 мз/год.

- ливневые стоки 1529 мз/мес, 18348 мз/год. (Приложение № 1)

1.2 Установка максимального расхода питьевой и технической воды производится Поставщиком.

1.3 Границей эксплуатационной ответственности Потребителя считать согласно

Акту

(Приложение № 2 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей питьевого водопровода ОАО «УНИИКМ»)

(Приложение № 3 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей технического водопровода ОАО «УНИИКМ»)

(Приложение № 4 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей канализации ОАО «УНИИКМ»)

### 2. Порядок учета

2.1 Количество воды, отпущенной Потребителю, и стоков определяется по показаниям приборов учета, опломбированных Поставщиком. Приборы учета должны проходить проверку в ПЦСМ, согласно сроков межповерочного периода, указанного в паспорте на прибор. Ответственность за сохранность приборов несет Потребитель.

2.2 В случае отсутствия приборов учета, их неисправности или не предоставления Потребителем Актов показаний приборов учета, потребленного объема воды и водоотведения расчет производится согласно Приложению 1 «Расчет потребления воды и сбрасываемых стоков УНИИКМ».

- 2 -

### 3. Стоимость предоставляемых услуг и порядок расчета.

3.1 Оплата по настоящему договору осуществляется Потребителем по тарифам на питьевую, техническую воду и стоки, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании тарифов. Тариф, установленный на дату заключения договора с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.:

—  
питьевая вода 19,68 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

—  
техническая вода 2,08 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

- хоз-бытовые стоки 23,36 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

- ливневые стоки 19 475,00 руб. за 1000 мз, кроме того НДС 18 %

с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.:

—  
питьевая вода 20,62 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

—  
техническая вода 2,20 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

- хоз-бытовые стоки 26,25 руб. за 1 мз, кроме того НДС 18 %

- ливневые стоки 19 475,00 руб. за 1000 мз, кроме того НДС 18 %

В период действия договора тарифы могут быть пересмотрены.

3.2 Расчетный период равен 1 календарному месяцу. Счет на авансовый платеж и счет-

фактуру за воду и стоки предъявляются Поставщиком 1 раз в месяц на основании Акта приема-передачи.

3.3 Абонент производит оплату за воду и стоки в следующем порядке:

- 50 % от плановой стоимости воды и стоков, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, в срок до 15-го числа текущего месяца на основании счета,
- окончательный расчет в течение 5-и банковских дней со дня предъявления счета-фактуры в сумме с учетом авансового платежа.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

3.4 Размер платы за негативное воздействие на работу системы водоотведения, а также

размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Потребителем нормативов по объему

и составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства РФ.

3.5 За использование воды на объекты не указанные в договоре, без разрешения Поставщика, за сверх разрешенные в договоре расходы и за утечки воды Потребитель оплачивает Поставщику 5-и кратную стоимость потребленной воды и стоков сверх разрешенной договором.

В случае невозможности установить продолжительность расхода воды, не предусмотренного договором, количество воды и стоков рассчитывается за период с последней проверки.

#### **4. Права и обязанности сторон.**

4.1 Потребитель обязан

4.1.1 В целях обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения:

- поддерживать в исправном техническом состоянии сантехнические приборы, водопотребляющее оборудование, сети водопровода и канализации, запорную и регулируемую арматуру, контрольно-измерительные приборы;

— обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета;

- соблюдать установленный настоящим договором режим потребления воды и режим водоотведения;

- не нарушать требований по качественному составу сбрасываемых в систему канализации сточных вод

4.1.2 Производить оплату Поставщику по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, вносить плату за негативное воздействие на работу водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, вносить плату за вред, причиненный водному объекту.

4.1.3 Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика или по его указанию представителям иной организации к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета.

4.1.4 Обеспечить контрольной службе Поставщика возможность проведения в любое время суток контроля за сбросом сточных вод, а именно:

- содержать контрольные колодцы и проходы к ним в состоянии, обеспечивающем свободный доступ и отбор контрольных проб;

Факт невозможности отбора проб из контрольного колодца по вине Потребителя фиксируется в акте отбора проб. В этом случае проба отбирается из первого доступного колодца этой же канализации. Показатели качества сточных вод отобранной пробы относятся к сточным водам Потребителя в полном объеме.

Результат анализа разовой контрольной пробы сточной воды, отобранной представителями Поставщика, относится на период до следующего отбора проб.

4.1.5 Представлять Поставщику ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца оформленный Акт показаний приборов учета и потребленного объема воды и водоотведения .

4.1.6 Подать Поставщику декларацию о составе и свойствах сточных вод в целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод. Декларация разрабатывается Потребителем и подается Поставщику на очередной год до 1 июля предшествующего года.

К декларации прилагается заверенная Потребителем схема канализационных сетей с указанием колодцев, в том числе контрольных канализационных колодцев. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Потребителем путем усреднения результатов проб сточных вод, выполненных лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством РФ

4.2 Поставщик обязан:

4.2.1 Осуществлять подачу Потребителю питьевой воды установленного качества, технической воды в объеме, установленным настоящим договором, прием от Потребителя хозяйственно-бытовых и ливневых стоков с гарантируемыми параметрами качества услуг в соответствии с требованиями ГОСТа и иных нормативных документов

4.2.2 Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойства сточных вод.

4.2.3 Предупреждать Потребителя о временном прекращении или ограничении водоснабжения и водоотведения в порядке и в случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативными правовыми актами РФ.

4.2.4 Требовать от Потребителя реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Потребителя, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу системы водоотведения.

4.2.5 Осуществлять контроль за соблюдением Потребителем режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составом сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу системы водоотведения.

4.3 Потребитель вправе:

4.3.1 Получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод в порядке, предусмотренном законодательством РФ и Правилами осуществления контроля состава и свойства сточных вод.

4.3.2 Осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб для проведения лабораторного анализа аккредитованной организацией. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, утверждаемыми Правительством РФ. Потребитель обязан известить Поставщика о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

4.4 Поставщик вправе:

4.4.1 Предварительно предупредив Потребителя за 3 дня, прекратить полностью или частично подачу воды в следующих случаях:

- неоднократного нарушения сроков оплаты,
- невыполнения условий настоящего договора,
- проведения планового ремонта оборудования.

4.4.2 Вводить ограничения поставки воды Потребителю при снижении поставки электроэнергии внешней энергоснабжающей организацией.

4.4.3 Поставщик имеет право, предупредив Потребителя, прекратить полностью или частично подачу воды и прием стоков при аварийных ситуациях.

4.4.4 Взимать с Потребителя плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, а также за негативное воздействие на работу системы водоотведения.

4.4.5 Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, стоков.

## **5. Ответственность сторон.**

5.1 Потребитель и Поставщик несут ответственность в пределах установленных настоящим договором границ ответственности за соблюдение действующих правил техники безопасности и правил технической эксплуатации.

5.2 Для постоянной связи и согласования различных вопросов Потребитель выделяет своего уполномоченного в лице \_\_\_\_\_

5.3 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов,

- 5 -

препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств.

5.4 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5 В случае установления нарушения нормативов по качеству и составу сточных вод Поставщик направляет в адрес руководителя Потребителя извещение и взимает с Потребителя дополнительную плату в соответствии с законодательством.

5.6 За несвоевременную оплату на сумму задолженности начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования центрального банка в сутки по день фактической оплаты.

5.7 При представлении недостоверных данных по качеству и составу сточных вод Потребитель возмещает разницу по оплате за весь период в пределах срока исковой давности и выплачивает сумму в соответствии с действующим законодательством.

5.8 Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

#### **6. Срок действия договора.**

6.1 Договор заключается сроком с 01.05.14 г. по 31.12.2014 г. и ежегодно считается продленным на следующий год, если за месяц до окончания срока действия настоящего договора не последует заявления от одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

6.2 Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

6.3 Предложения об изменении договора рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения.

6.4 В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Поставщика от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

#### **7. Прочие условия.**

7.1 Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

7.2 В случае изменения у сторон наименования, места нахождения, банковских реквизитов сторона обязана уведомить другую сторону об изменениях в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств.

7.3 При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения и иными нормативными правовыми актами РФ..

7.3 Все споры по настоящему договору подлежат разрешению путем переговоров или в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством.

- 6 -

#### **8. Юридические адреса и реквизиты сторон:**

**Поставщик:** ОАО "Пермский завод "Машиностроитель"

614014 ,г. Пермь, ул. Новозвягинская, 57

ИНН 5906075029 КПП 590150001

Р/сч. 40702810149500112835 Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г. Пермь

к\сч 30101810900000000603

БИК 045773603 ОКОНХ 14730 ОКПО 07520139

**Потребитель:** ОАО «УНИИКМ»

614014, г. Пермь, ул. Новозвягинская, д. 57

---

---

---

---

---

Приложение: №1 Расчет потребления воды и сбрасываемых стоков ОАО «УНИИКМ».

Приложение № 2 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей питьевого водопровода ОАО «УНИИКМ»

Приложение № 3 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей технического водопровода ОАО «УНИИКМ»

Приложение № 4 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей канализации ОАО «УНИИКМ»

Приложения являются неотъемлемой частью договора

**ПОСТАВЩИК** \_\_\_\_\_ **ПОТРЕБИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_