

# ДОГОВОР N

## Об отпуске тепловой энергии.

г.Пермь

ОАО "Пермский завод "Машиностроитель", именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице директора Энергоуправления ОАО "ПЗМаш" МЕДОВА ЮРИЯ ГЕОРГИЕВИЧА, действующего на основании доверенности N 887-11/6-13 от 02.07.13 г., с одной стороны, и ОАО «УНИИКМ», именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется отпускать Потребителю тепловую энергию в соответствии с установленным ему планом теплопотребления с расчетной нагрузкой 3,419 Гкал/час::  
а) в виде пара с давлением не менее 1,0 кгс\см<sup>2</sup> на горячее водоснабжение ориентировочно в количестве 462 Гкал/год, 38,5 Гкал/мес.  
б) в виде горячей воды на отопление и вентиляцию ориентировочно в количестве 9860 Гкал/год :

|                    |                 |                     |
|--------------------|-----------------|---------------------|
| январь - 1802 Гкал | май -- 203 Гкал | сентябрь - 230 Гкал |
| февраль-1577       | июнь -- 0       | октябрь - 890       |
| март - 1371        | июль -- 0       | ноябрь - 1291       |
| апрель - 815       | август -- 0     | декабрь - 1681      |

1.2 Потребитель обязуется своевременно оплачивать Поставщику за оказанные услуги.  
1.3 Установка максимального расхода пара и сетевой воды задвижками производится Поставщиком.  
1.4 Границей эксплуатационной ответственности Потребителя считать согласно Акту (Приложение № 2 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей ОАО «УНИИКМ») (Приложение № 3 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание паропровода ОАО «УНИИКМ»)

### 2. Порядок учета

2.1 Количество тепловой энергии , отпущенной Потребителю, определяется по показаниям приборов учета, опломбированных Поставщиком. Приборы учета должны проходить проверку в ПЦСМ, согласно сроков межповерочного периода, указанного в паспорте на прибор. Ответственность за сохранность приборов несет Потребитель.  
2.2 Потребитель 25 числа текущего месяца передает Поставщику оформленный акт показаний приборов учета и объема оказанных услуг.  
2.3 В случае отсутствия приборов учета, их неисправности или не предоставления Потребителем Актов показаний приборов учета, потребленной тепловой энергии расчет производится согласно Приложению 1 «Расчет потребления тепловой энергии »

- 2 -

### 3. Стоимость предоставляемых услуг и порядок расчета.

3.1 Оплата по настоящему договору осуществляется Потребителем по тарифам на тепловую энергию в виде горячей воды и пара , устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании тарифов.  
Тариф с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.:

—  
ар 893,58 руб. за 1 Гкал, кроме того НДС 18 %

—  
орячая вода 908,79 руб. за Гкал, кроме того НДС 18 %

Тариф с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.:

—  
ар 915,69 руб. за 1 Гкал, кроме того НДС 18 %

-- горячая вода 931,28 руб. за Гкал, кроме того НДС 18 %

3.2 При заполнении системы отопления сетевой водой Потребитель оплачивает за химически-очищенную воду по цене 50,1 руб. за 1 куб.м (кроме того НДС)

В период действия договора тарифы могут быть пересмотрены.

3.3 За использование тепловой энергии на объекты не указанные в договоре без разрешения Поставщика, за сверх разрешенные в договоре расходы и за утечки теплоносителя Потребитель оплачивает Поставщику 5-и кратную стоимость, включая тарифную, за количество тепловой энергии сверх разрешенной договором.

Самовольный водоразбор сетевой воды, утечка теплоносителя оплачивается Потребителем в 5-ти кратном размере от себестоимости получения и приготовления химически-очищенной воды.

В случае невозможности установить продолжительность расхода тепловой энергии, не предусмотренного договором, количество тепловой энергии и сетевой воды рассчитывается за период с последней проверки.

3.3 Счет на авансовый платеж и счет-фактуру за тепловую энергию предъявляются Поставщиком 1 раз в месяц на основании Акта приема-передачи.

3.4 Абонент производит оплату за тепловую энергию в следующем порядке:

- 50 % от плановой стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, в срок до 15-го числа текущего месяца на основании счета,
- окончательный расчет в течение 5-и банковских дней со дня предъявления. счета-фактуры в сумме с учетом авансового платежа.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

#### **4. Права и обязанности сторон.**

4.1 Потребитель обязуется:

4.1.1 В целях обеспечения надежного теплоснабжения Потребитель обязан:

- поддерживать в исправном техническом состоянии энергооборудование и сети, запорную и регулирующую арматуру, контрольно-измерительные приборы;

4.1.2 Своевременно оплачивать Поставщику за оказываемые услуги.

4.1.3 Потребитель обязан ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца представить Поставщику оформленный Акт показаний приборов учета, потребленной тепловой энергии

4.2 Поставщик обязан:

- оказывать Потребителю услуги по снабжению тепловой энергией .

4.3 Потребитель имеет право:

- заявлять Поставщику об ошибках, обнаруженных в документе, предъявленном к оплате.

- 3 -

4.4 Поставщик имеет право:

4.4.1 Предварительно предупредив Потребителя за 3 дня, прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии в следующих случаях:

- неоднократного нарушения сроков оплаты,
- невыполнения условий настоящего договора,

- проведения планового ремонта оборудования.

4.4.2 Вводить ограничения поставки тепловой энергии Потребителю при снижении поставки газа и электроэнергии внешней энергоснабжающей организацией.

4.4.3 Поставщик имеет право, предупредив Потребителя, прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии при аварийных ситуациях.

#### **5. Ответственность сторон.**

5.1 Потребитель и Поставщик несут ответственность в пределах установленных настоящим договором границ ответственности за соблюдение действующих правил техники безопасности и правил технической эксплуатации.

5.2 Для постоянной связи и согласования различных вопросов Потребитель выделяет своего уполномоченного в лице \_\_\_\_\_

5.3 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств.

5.4 За несвоевременную оплату на сумму задолженности начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования центрального банка в сутки по день фактической оплаты.

5.5 Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

#### **6. Срок действия договора.**

6.1 Договор заключается сроком с 01.05.14 г. по 31.12.2014 г. и ежегодно считается продленным на следующий год, если за месяц до окончания срока действия настоящего договора не последует заявления от одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

6.2 Порядок пересмотра и расторжения договора регулируется действующим законодательством.

6.3 Предложения об изменении договора рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения.

6.4 Соглашение о расторжении настоящего договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

#### **7. Прочие условия.**

7.1 В процессе исполнения настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством.

7.2 Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3 Все споры по настоящему договору подлежат разрешению путем переговоров или в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством.

- 4 -

#### **8. Юридические адреса и реквизиты сторон:**

**Поставщик:** ОАО "Пермский завод "Машиностроитель"

614014, г. Пермь, ул. Новозвягинская, 57

ИНН 5906075029 КПП 590150001

Р/сч. 40702810149500112835 Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г. Пермь

к/сч 30101810900000000603

БИК 045773603 ОКОНХ 14730 ОКПО 07520139

**Потребитель:** ОАО «УНИИКМ»  
614014, г. Пермь, ул. Новозвягинская, д. 57

---

---

---

---

Приложение: №1 Расчет потребления тепловой энергии УНИИКМ  
Приложение № 2 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей ОАО «УНИИКМ»  
Приложение № 3 Акт разграничения эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание паропровода ОАО «УНИИКМ»  
Приложения являются неотъемлемой частью договора.

**ПОСТАВЩИК** \_\_\_\_\_ **ПОТРЕБИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_